

**Индивидуальный предприниматель
Косачев Андрей Владимирович**

614000, Пермь, ул. Тургенева, д.33а ст. 1 оф.303, Тел.8-952-66-277-11,
e-mail: ki-kosachev@mail.ru ОГРНИП 315595800075782, ИНН 593500736388
Р/с 40802810549770010335 Банк ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

**Документация по планировке территории
«Межпоселковый газопровод высокого давления д. Средний Бугалыш –
с. Русская Тавра с закольцеванием с ГРС Сажино и газоснабжением
д. Большая Тавра, Красноуфимского муниципального округа»**

Т2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

007-25-ППТ

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**Индивидуальный предприниматель
Косачев Андрей Владимирович**

614000, Пермь, ул. Тургенева, д.33а ст. 1 оф.303, Тел.8-952-66-277-11,
e-mail: ki-kosachev@mail.ru ОГРНИП 315595800075782, ИНН 593500736388
Р/с 40802810549770010335 Банк ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

**Документация по планировке территории
«Межпоселковый газопровод высокого давления д. Средний Бугалыш –
с. Русская Тавра с закольцеванием с ГРС Сажино и газоснабжением
д. Большая Тавра, Красноуфимского муниципального округа»**

Т2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

007-25-ППТ

Разработал

А.В. Косачев



2025

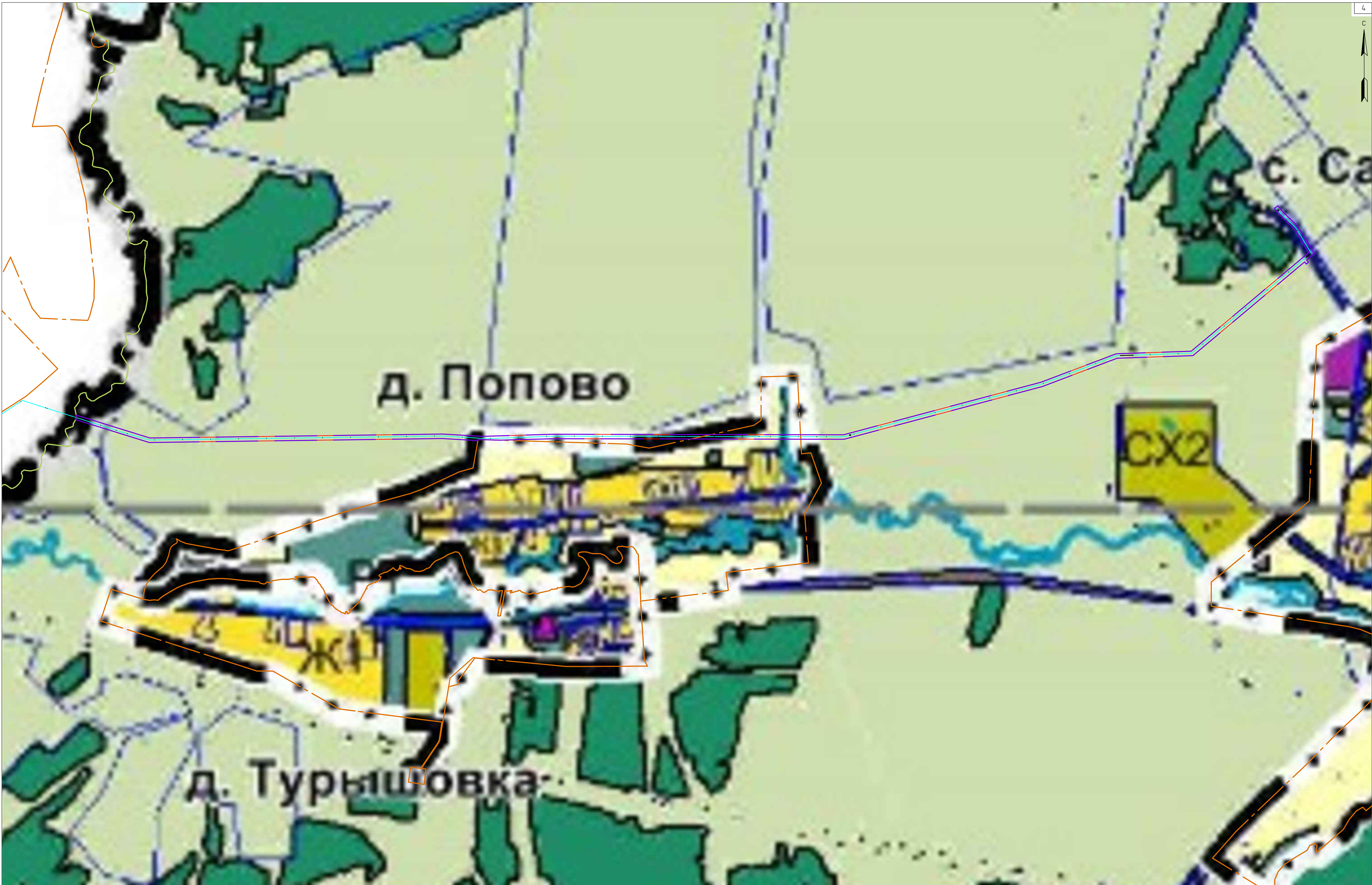
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Содержание

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	
Схема расположения элемента планировочной структуры	4
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	5
Схема конструктивных и планировочных решений	8
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
1. Исходно-разрешительная документация	11
2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	11
3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	13
4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	15
5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	15
6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	15
7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	15
8. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).	16
Приложения	17

Взам. инв. №		8. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).					16
		Приложения					17

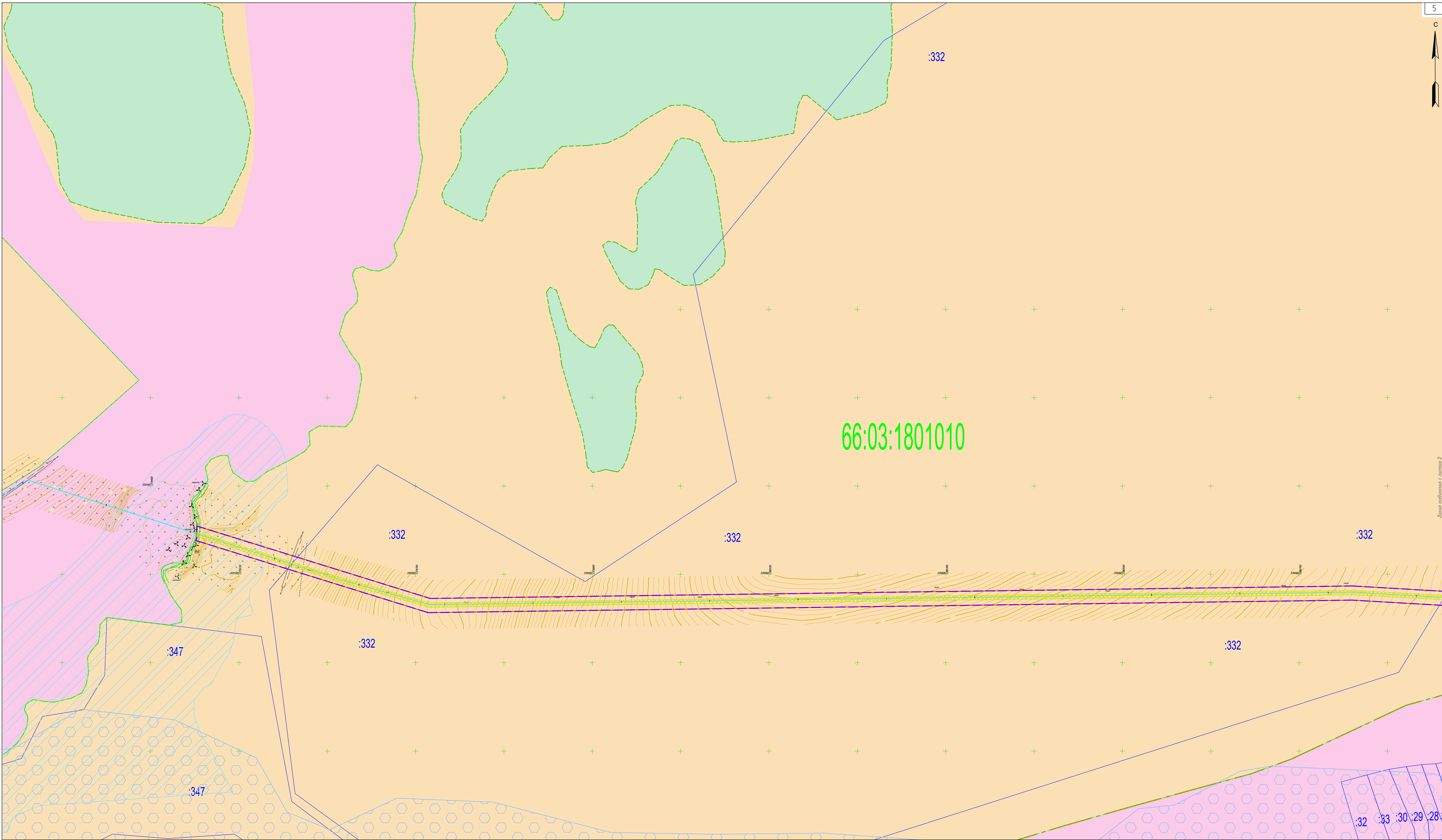
Подп. и дата							007-25-ППТ.Т2.2				
Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 2	Стадия	Лист	Листов
		Разраб.		Косачев			11.25		П	1	1
								ИП Косачев А.В.			



- Условные обозначения:
- проектируемый газопровод
 - - - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элемента планировочной структуры
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница элемента планировочной структуры)
 - - - граница населенных пунктов
 - - - граница муниципальных округов

Примечание
1. В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

						007-25-ППТ.Т2.1		
						Проект планировки территории в целях проектирования и строительства линейного объекта "Межпоселковый газопровод высокого давления д. Средний Вурдамыш - с. Русская Тавра с закольцовыванием с ГРС Сажино и газоснабжением д. Большая Тавра, Краснофимского муниципального округа"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Свердловская область, Артинский муниципальный округ	Стадия	Лист
Разработал	Косачев А.В.				11.25	Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:6000	П	1
						ИП Косачев А.В.		



Условные обозначения:

- проектируемый газопровод
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница планируемого элемента планировочной структуры)
- граница населенных пунктов
- граница муниципальных округов
- граница существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

66:03:1801010 номер кадастрового квартала

648 кадастровый номер земельного участка

Категории земель

- земли населенных пунктов
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земли водного фонда

Зоны с особыми условиями использования территорий

- охранная зона инженерных коммуникаций
- охранная зона проектируемого линейного объекта
- водоохранная зона
- зона сильного подтопления
- границы Красноуфимского лесничества согласно сведениям ЕГРН

Объекты капитального строительства

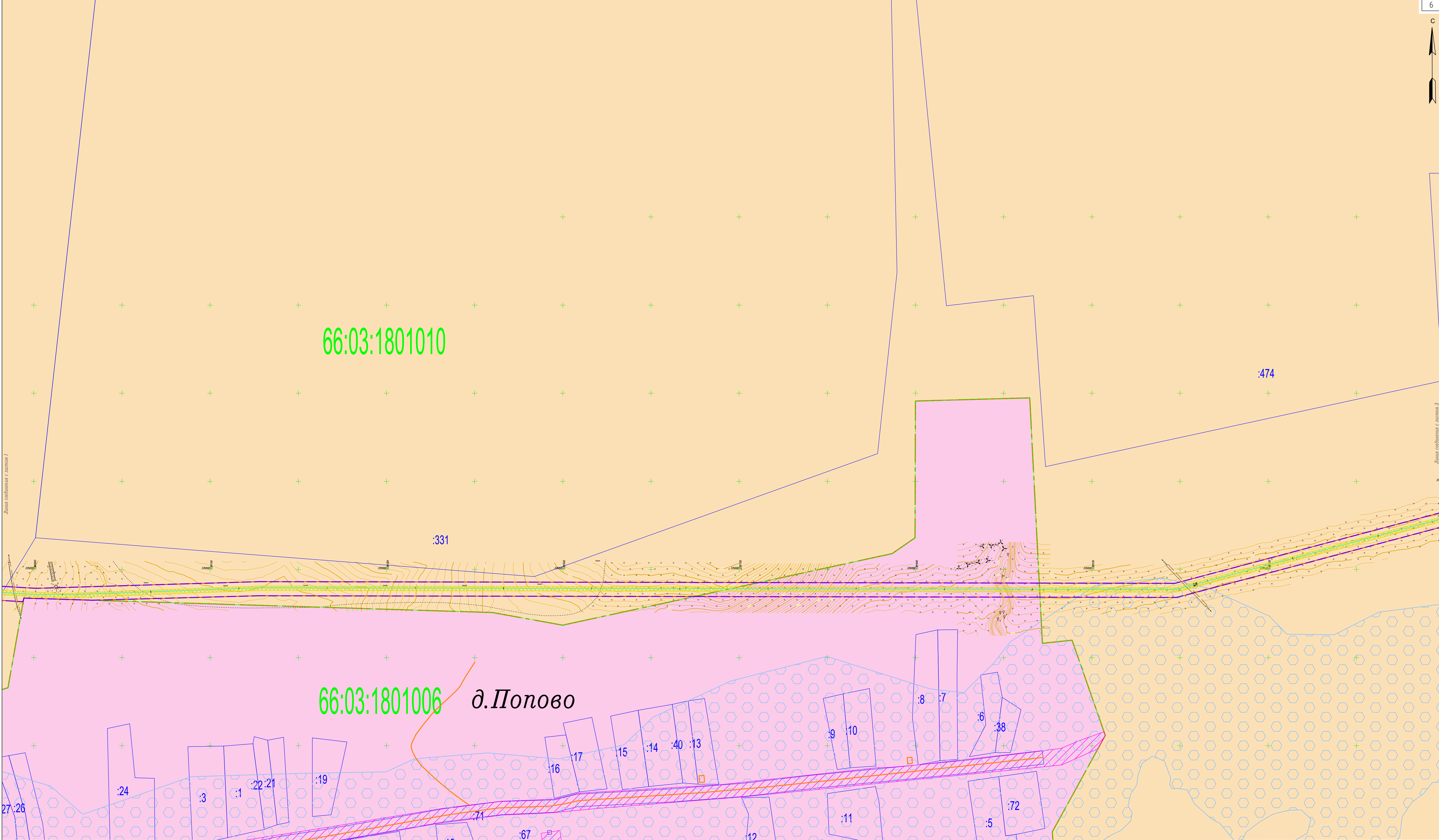
- линии электропередач
- кабельные линии связи
- водопровод
- дороги
- здания, сооружения
- объекты капитального строительства, стоящие на ГКУ (строения, сооружения)

Примечания

- Система координат МСК-66.
- Система высот Балтийская.
- Сплошные горизонтالي проведены через 0.5 м.
- В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
- В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории.
- В данном проекте отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий, границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Схема расположения листов

						007-25-ППТ.Т2.1		
						Проект планировки территории в целях проектирования и строительства линейного объекта: "Межотселенский газопровод высокого давления д. Средний Вурдакский - с. Русская Тавра с закольцеванием с ГРС Сажино и газоснабжением д. Большая Тавра, Красноуфимского муниципального округа"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Свердловская область, Артинский муниципальный округ	Стадия П	Лист 1
Разработал	Косачев А.В.				11.25	Схема размещения территории в первом приближении, проект планировки территории. Схема границ, зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:2000	Листов 3	
						ИП Косачев А.В.		



Условные обозначения:

- проектируемый газопровод
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница планируемого элемента планировочной структуры)
- граница населенных пунктов
- граница муниципальных округов
- граница существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

66:03:1801010 номер кадастрового квартала

648 кадастровый номер земельного участка

Категории земель

- земли населенных пунктов
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земли водного фонда

Зоны с особыми условиями использования территорий

- охранная зона инженерных коммуникаций
- охранная зона проектируемого линейного объекта
- водоохранная зона
- зона сильного подтопления
- границы Краснофимского лесничества согласно сведениям ЕГРН

Объекты капитального строительства

- линии электропередач
- кабельные линии связи
- водопровод
- дороги
- здания, сооружения
- объекты капитального строительства, стоящие на ИКУ (строения, сооружения)

Примечания

- Система координат МСК-66.
- Система высот Балтийская.
- Сплошные горизонтالي проведены через 0.5 м
- В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории
- В данном проекте отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий, границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

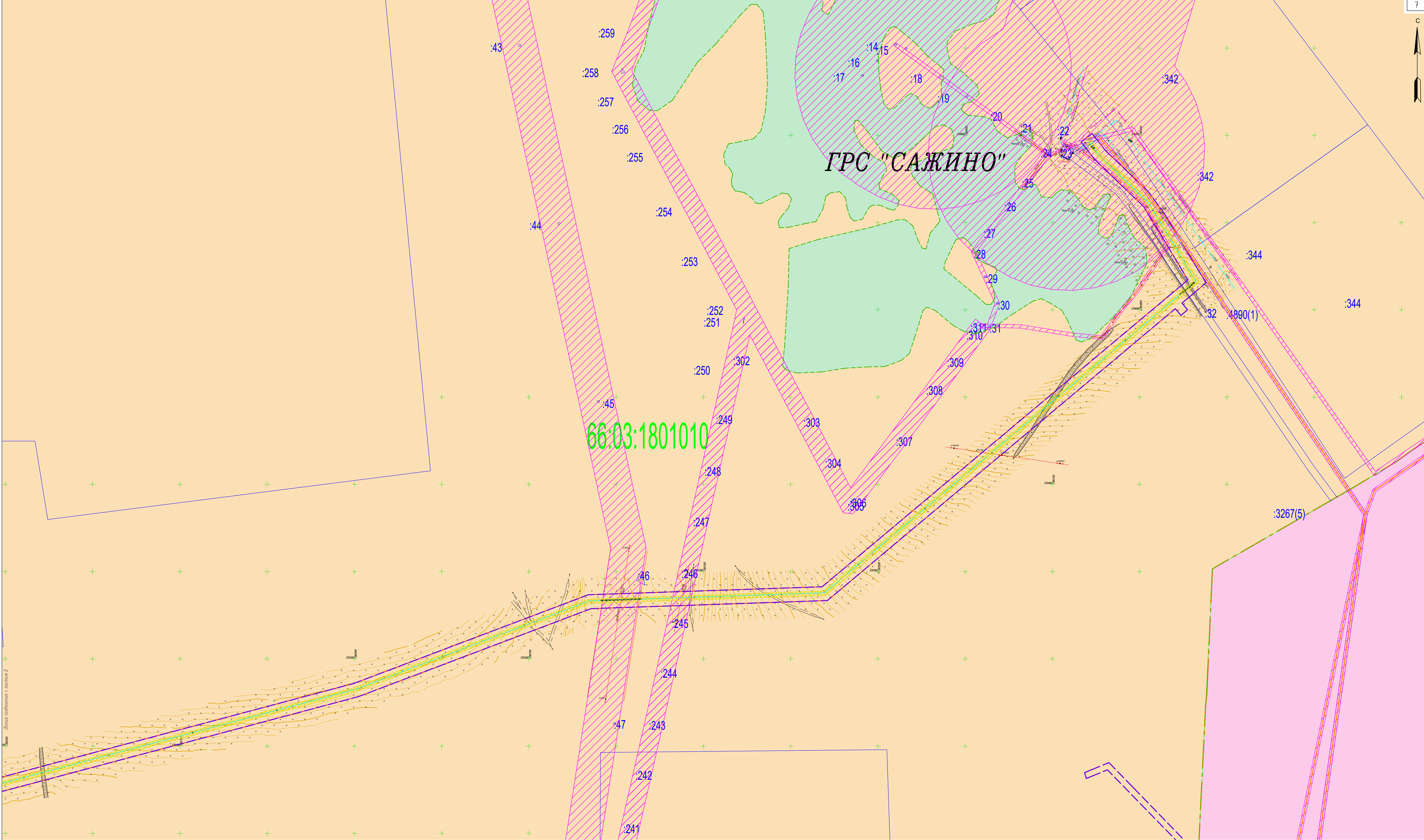
Схема расположения листов

1

2

3

						007-25-ППТ.Т2.1				
						Проект планировки территории в целях проектирования и строительства линейного объекта: "Межотселенный газопровод высокого давления д. Средний Вурдалим - с. Русская Тавра с закольцеванием с ГРС Сажино и газоснабжением д. Большая Тавра, Краснофимского муниципального округа"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Свердловская область, Артинский муниципальный округ		Стадия П	Лист 2	Листов
Разработал	Косачев А.В.				11.25	Схема расположения территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:2000		ИП Косачев А.В.		



Условные обозначения:

- проектируемый газопровод
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница планируемого элемента планировочной структуры)
- граница населенных пунктов
- граница муниципальных округов
- граница существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

66:03:1801010 номер кадастрового квартала

648 кадастровый номер земельного участка

Категории земель

- земли населенных пунктов
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земли водного фонда

Зоны с особыми условиями использования территорий

- охранная зона инженерных коммуникаций
- охранная зона проектируемого линейного объекта
- водоохранная зона
- зона сильного подтопления
- границы Красноуфимского лесничества согласно сведениям ЕГРН

Объекты капитального строительства

- линии электропередач
- кабельные линии связи
- водопровод
- дороги
- здания, сооружения
- объекты капитального строительства, стоящие на ГКУ (строения, сооружения)

Примечания

- Система координат МСК-66.
- Система высот Балтийская.
- Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м
- В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории
- В данном проекте отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий, границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

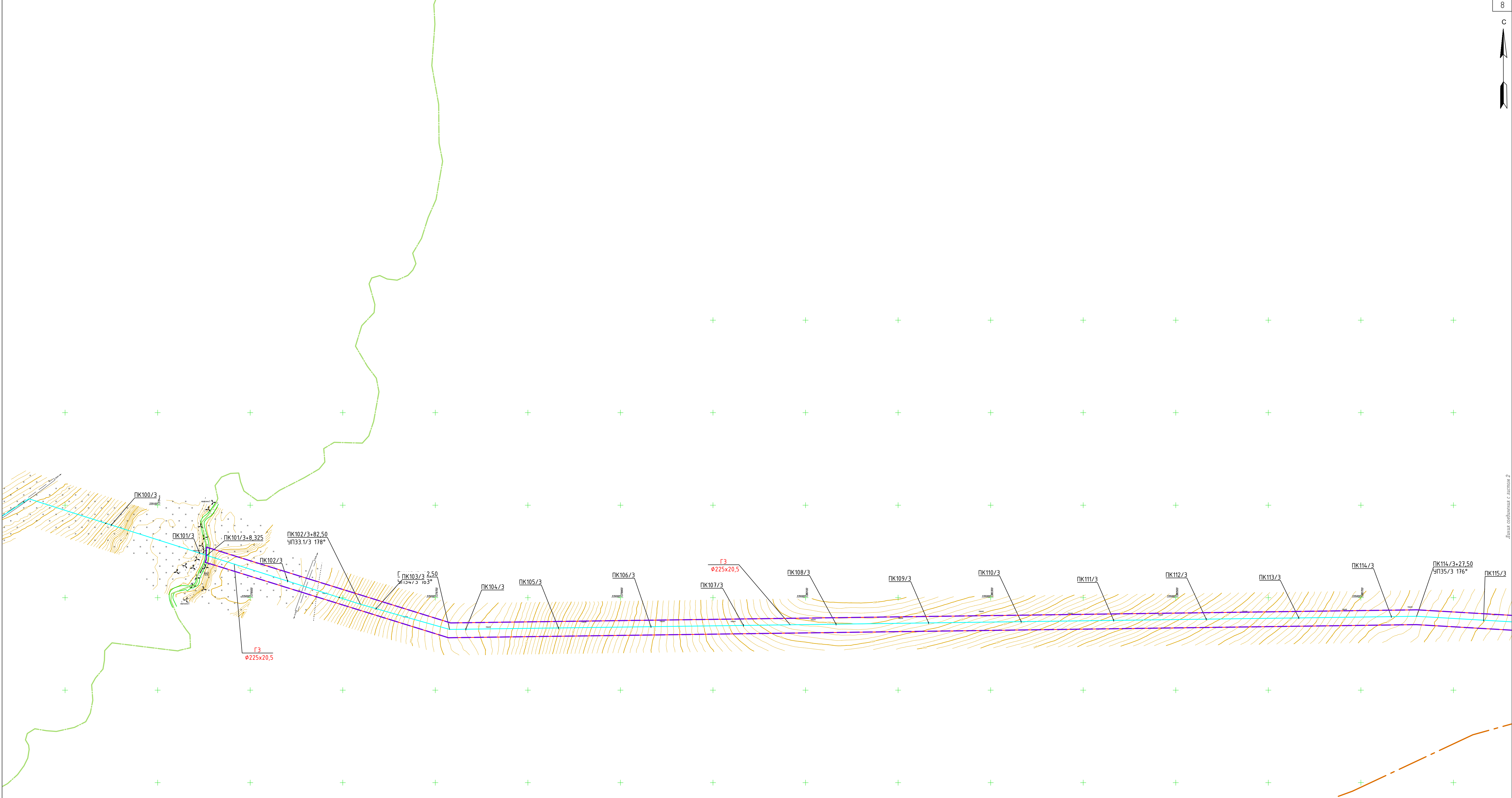
Схема расположения листов

1

2

3

						007-25-ППТ. Т2.1				
						Проект планировки территории в целях проектирования и строительства линейного объекта: "Межквотельный газопровод высокого давления д. Средний Вуралыш - с. Русская Тавра с закладыванием с ГРС Сажино и газоснабжением д. Большая Тавра, Красноуфимского муниципального округа"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Свердловская область, Артинский муниципальный округ		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Косачев А.В.				11.25			П	3	
						ИП Косачев А.В.				



Линия сгребенная с листом 2


Схема расположения листов



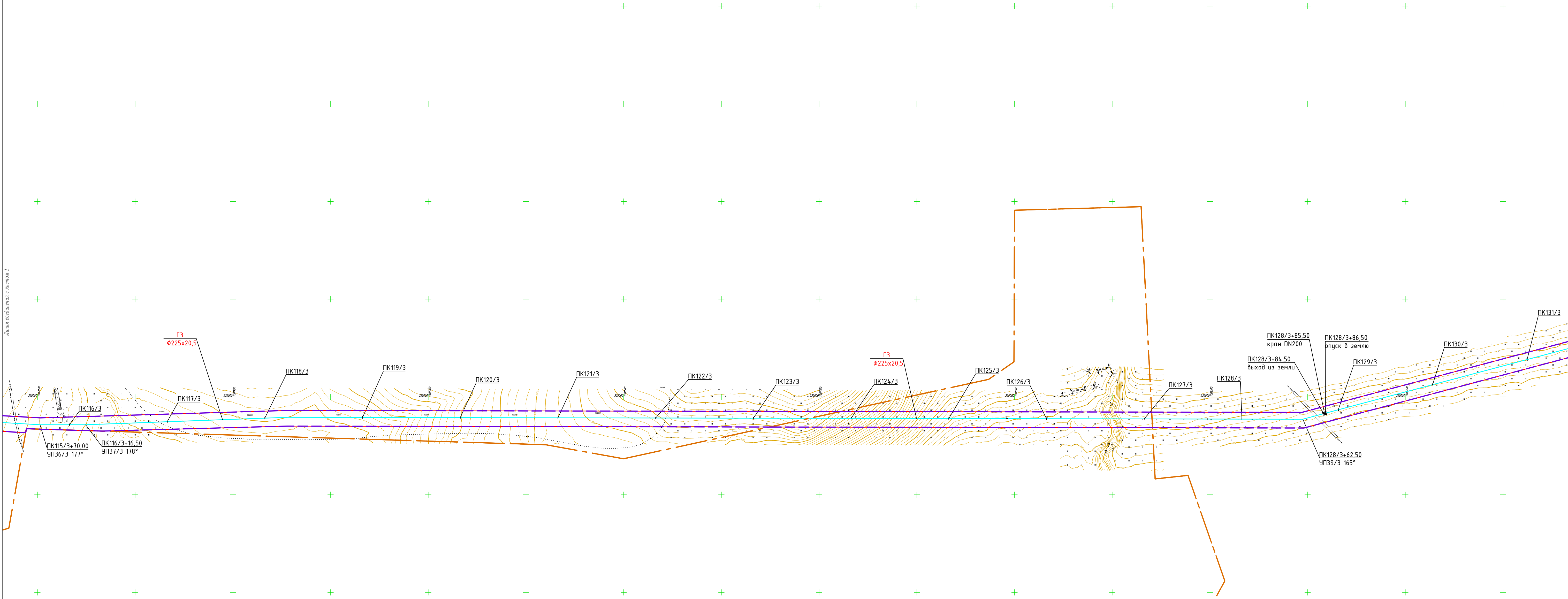
- Условные обозначения:
- проектируемый газопровод
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница планируемого элемента планировочной структуры)
 - граница населенных пунктов
 - граница муниципальных округов

Примечания

- Система координат МСК-66.
- Система высот Балтийская.
- Сплошные горизонтали проведены через 0,5 м.
- В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

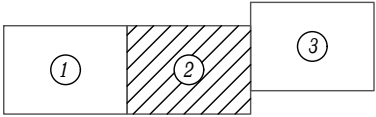
						007-25-ППТ.Т2.1					
						Проект планировки территории в целях проектирования и строительства линейного объекта: "Межпоселковый газопровод высокого давления д. Средний Бугалыш - с. Русская Тавра с закольцеванием с ГРС Сажино и газоснабжением д. Большая Тавра, Краснофимского муниципального округа"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Свердловская область Артинский муниципальный округ			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Косачев А.В.				11.25				П	1	3
						Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000			ИП Косачев А.В.		

Линия соединения с листом 1



Линия соединения с листом 3

Схема расположения листов



- Условные обозначения:
- проектируемый газопровод
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница планируемого элемента планировочной структуры)
 - граница населенных пунктов
 - граница муниципальных округов

Примечания

- Система координат МСК-66.
- Система высот Балтийская.
- Сплошные горизонтали проведены через 0.5 м.
- В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

						007-25-ППТ. Т2.1		
						Проект планировки территории в целях проектирования и строительства линейного объекта "Межквотловый газопровод высокого давления д. Средний Вурдалыш - с. Русская Тавра с закладыванием с ГРС Сажино и газоснабжением д. Большая Тавра, Краснофимского муниципального округа"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Свердловская область, Артинский муниципальный округ	Стадия II	Лист 2
Разработал	Косачев А.В.				11.25	Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000	ИП Косачев А.В.	

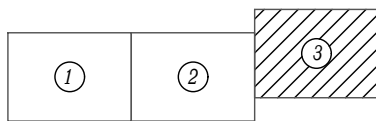
Листа соединены с листом 2

- Условные обозначения:
- проектируемый газопровод
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница планируемого элемента планировочной структуры)
 - граница населенных пунктов
 - граница муниципальных округов

Примечания

- Система координат МСК-66.
- Система высот Балтийская.
- Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м
- В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Схема расположения листов



						007-25-ППТ.Т2.1		
						Проект планировки территории в целях проектирования и строительства линейного объекта: "Межконтинентальный газопровод высокого давления д. Средний Вурдашлыч - с. Русская Тавра с заключением с ГРС Сажино и газоснабжением д. Большая Тавра, Краснофимского муниципального округа"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Свердловская область, Артинский муниципальный округ	Стадия	Лист
Разработал	Косачев А.В.				11.25		П	3
						Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000	ИП Косачев А.В.	

гами на большие и малые увалы. Вершины увалов плоские, встречаются и выпуклые, склоны большей частью крутые.

Исследуемая территория, согласно СП 131.13330.2020, относится к климатическому району IV. Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками.

Зимой на Урале часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев, с высотой температуры воздуха в зимнее время обычно возрастает.

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев, с высотой температуры воздуха в зимнее время обычно возрастают, в результате чего образуются мощные слои инверсии.

Особое значение, как фактор климата, имеет циклоническая деятельность, которая усиливает меридиональный обмен воздушных масс. Таким образом, увеличивается климатическое значение адвекции. Непосредственным результатом этого является большая временная и пространственная изменчивость всех метеорологических характеристик и погоды в целом.

Климат рассматриваемой территории по СП 131.13330.2025 относится к строительно-климатическому подрайону IV.

Среднегодовая температура воздуха в районе изысканий по метеостанции Красноуфимск плюс 1,6 °С.

Самым холодным месяцем в году является январь со средней месячной температурой воздуха минус 15,4 °С, самым теплым – июль со средней месячной температурой плюс 18,1 °С.

Абсолютный минимум температуры воздуха достигает минус 53,6 °С, абсолютный максимум плюс 37,9 °С.

В геоморфологическом отношении участок изысканий в состав уфимской плато-обширной холмисто-равнинной территории, расположенной между меридианом Уфа-Пермь и первыми хребтами западного склона Урала. Многочисленные речные долины, хорошо дренирующие местность, разделены широкими плоскими водоразделами, частично размытыми на отдельные сопки, возвышающиеся над реками. Речная система из, р. Чишмакул.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	007-25-ППТ.Т2.2					Лист	9

Территория исследований открытая, поверхность задернована, местами прилегающая территория застроена, местами осложнена наличием подземных и наземных коммуникаций.

Карбонатные породы характеризуются развитием карстовых процессов, и относятся к Западно-Уральской карстовой провинции. Морфология карстовых проявлений весьма различна. Поверхностные формы карста представлены воронками, котловинами, провалами, суходолами, карстовыми логами.

Абсолютные отметки поверхности в пределах устьев пробуренных скважин изменяются в пределах 186,51-299,47 м (система высот Балтийская).

К техногенным факторам относятся воздействие автомобильного транспорта, хозяйственная деятельность человека, ЛЭП и другие элементы техногенной нагрузки. Все элементы нагрузки оказывают локальные (местные) незначительные влияния на окружающую среду.

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта

Зона планируемого размещения линейного объекта обеспечивает размещение:

- трассы проектируемых трубопроводов,
- строительных механизмов,
- площадок складирования материалов и изделий.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта формируются с учетом:

- полосы земель для временного краткосрочного пользования на период строительства;
- площади земельных участков, для размещения шкафных газорегуляторных пунктов и крановых узлов.

При выполнении строительных работ ширина полосы временного отвода зависит от расположения монтажных площадок, временных отвалов грунта и ширины раскрытия траншеи поверху на отдельных участках и составляет от 4,0 м – 18,0 м.

Площадь зоны размещения линейного объекта «Межпоселковый газопровод высокого давления д. Средний Бугалыш – с. Русская Тавра с закольцеванием с ГРС Сажино и газоснабжением д. Большая Тавра, Красноуфимского муниципального округа» составляет **7,6732** га.

Так же выявлено, что газопровод не затрагивает:

- границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;

Взам. инв. №						007-25-ППТ.Т2.2	Лист
Подп. и дата							10
Инв. № подл.							

зависит от расположения монтажных площадок, временных отвалов грунта и ширины раскрытия траншеи поверху на отдельных участках и составляет от 4,0 м – 18,0 м.

Площадь зоны размещения линейного объекта «Межпоселковый газопровод высокого давления д. Средний Бугалыш – с. Русская Тавра с закольцеванием с ГРС Сажино и газоснабжением д. Большая Тавра, Красноуфимского муниципального округа» составляет **7,6732** га.

Так же выявлено, что газопровод не затрагивает:

- границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;

- Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения не требуется.

Обоснование очередности планируемого развития территории не требуется, в связи с отсутствием очередей.

Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки отсутствуют.

4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Не требуется, так как объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, в границах зоны размещения проектируемого трубопровода отсутствуют.

5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Не требуется, так как объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения, отсутствуют.

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (зие, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Таблица 1

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Место пересечения
1	ВЛ 110 кВ	ПК139/3+16,00
2	ВЛ 10 кВ	ПК139/3+86,00
3	ВЛ 10 кВ	ПК143/3+98,00
4	Автомобильная дорога	ПК146/3+91,00

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Инт. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 12
			007-25-ППТ.Т2.2						
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

Не предусмотрена данным проектом, в связи с отсутствием указанных объектов.

8. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Таблица 2

№ п/п	Наименование водного объекта	Место пересечения
1	р. Чишмакул	ПК101/3+8,3

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 13
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	007-25-ППТ.Т2.2			

Постановление Администрации Артинского муниципального округа Свердловской области «О принятии решения о подготовки планировки территории объекта «Межпоселковый газопровод высокого давления д. Средний Бугалыш – с. Русская Тавра с закольцеванием с ГРС Сажино и газоснабжением д. Большая Тавра, Красноуфимского муниципального округа» от 26 ноября 2025г. № 653



**АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.11.2025 № 653

пгт. Арти

О принятии решения о подготовке проекта планировки территории объекта «Межпоселковый газопровод высокого давления д. Средний Бугалыш — с. Русская Тавра с закольцеванием ГРС Сажино и газоснабжением д. Большая Тавра, Красноуфимского муниципального округа» в части прохождения по землям Артинского муниципального округа

В соответствии с обращением Индивидуального предпринимателя Косачева Андрея Владимировича, руководствуясь статьями 41, 41.1, 42, 45, 46, пунктом 3 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке проекта планировки территории объекта «Межпоселковый газопровод высокого давления д. Средний Бугалыш — с. Русская Тавра с закольцеванием ГРС Сажино и газоснабжением д. Большая Тавра, Красноуфимского муниципального округа» в части прохождения по землям Артинского муниципального округа (далее по тексту – Проект) согласно прилагаемой схемы.

2. Рекомендовать разработчику Проекта:

2.1. осуществить разработку Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства;

2.2. предоставить подготовленный Проект в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Артинского муниципального округа для проведения проверки на соответствие требованиям части 10.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Настоящее постановление опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести» и на официальном сайте Администрации Артинского муниципального округа.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Артинского муниципального округа Кожева В.И.

И.о. Главы Артинского городского округа

С.А. Токарев



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					
<p>Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>3. Настоящее постановление опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести» и на официальном сайте Администрации Артинского муниципального округа.</p> <p>4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Артинского муниципального округа Кожева В.И.</p> <p>И.о. Главы Артинского городского округа _____ С.А. Токарев</p> 							
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	007-25-ППТ.Т2.2	Лист 14

Письмо управления государственной охраны объектов культурного наследия свердловской области №38-04-27/632 от 03.07.2025г



ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Богдашова, д. 105,
г. Екатеринбург, 620144
тел. (343) 312-00-33, факс (343) 312-00-33
E-mail: uokn@egov66.ru
ИНН/КПП 6671035429 / 667101001

Директору
ООО «ГНГ-Пермь»

А.В. Вольфу

ул. Советская, д.18, оф.3,
г. Пермь, 614015
gngperm@yandex.ru

03.07.2025 № 38-04-27/632

Ha №	139	от	02.06.2025
Ha ax. №	3947	от	11.06.2025

ИНФОРМАЦИЯ

о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

На основании заявления от 02.06.2025 № 139 в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Красноуфимский муниципальный округ, под объект: «Межпоселковый газопровод высокого давления д. Средний Бугалыш – с. Русская Тавра с закольцеванием с ГРС Сажино и газоснабжением д. Большая Тавра, Красноуфимского муниципального округа» сообщая следующее:

1. Информация о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия, включенные в реестр), выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия: отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, объекты культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия, включенные в реестр), и выявленные объекты культурного наследия.

2. Информация о расположении (частичном расположении) либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации и Свердловской области: вне границ защитных зон, вне границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации и Свердловской области.

Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):
отсутствуют.

[illegible]

3. Информация о наличии (отсутствии) данных о проведенных историко-культурных исследованиях: данные о проведенных историко-культурных (в т.ч. археологических) исследованиях в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (далее – Управление) отсутствуют, ввиду чего сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Управление не располагает.

4. Информация о необходимости либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы: в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36 и 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) заказчик работ на испрашиваемом земельном участке обязан обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона.

Дополнительная информация (при наличии): отсутствует.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

В целях оценки удовлетворенности услугами, функциями, сервисами Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области просим пройти анонимный онлайн-опрос.



Наталья Рудольфовна Тихонова
(343) 312-00-33 (доб.14)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
			Наталя Рудольфовна Тихонова (343) 312-00-33 (доб.14)					
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	007-25-ППТ.Т2.2		Лист
								16

**Письмо министерства природных ресурсов и экологии свердловской области
№12-17-02/12716 от 14.07.2025г.**



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Малышева, д. 101, г. Екатеринбург, 620004
Телефон: (343) 312-00-13 Факс: (343) 371-99-50
Сайт: <https://mprso.midural.ru>,
E-mail: mpre@egov66.

Генеральному директору
ООО «ГНГ-Пермь»

A.B. Вольфун

14.07.2025 N₂ 12-17-02/12716

Ha N2 144 OT 02.06.2025

О предоставлении информации
по запросу

Уважаемый Алексей Витальевич!

На Ваш запрос сообщаем, что на земельном участке, испрашиваемом с целью выполнения муниципального контракта проектно-сметной документации на объекте «Межпоселковый газопровод высокого давления д. Средний Бугальш – с. Русская Тавра с закольцеванием с ГРС Сажино и газоснабжением д. Большая Тавра, Красноуфимского муниципального округа», согласно представленным материалам особо охраняемые природные территории областного (регионального) значения отсутствуют.

Участок работ совпадает с ареалом обитания следующих видов растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Свердловской области:

- птицы: тетеревятник, зимородок, обыкновенная горлица, кобчик, мохноногий сыч, длиннохвостая неясыть, седой дятел, бородатая неясыть;
- амфибии: сибирский углозуб;
- насекомые: сенница эдип;
- растения: любка двулистная, спаржа лекарственная, чина литвинова, зигаденус сибирский, кувшинка белоснежная, пыльцеголовник длиннолистный, пыльцеголовник красный, дремлик зимовниковый, борец дубравный, ветреничка уральская, зигаденус сибирский, кокушник длинноногий, ятрышник шлемоносный, ковыль перистый;
- мохообразные: фаброния реснитчатая.

Обращаю внимание, что совпадение земельного участка с ареалом обитания видов растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Свердловской области, не является подтверждением наличия на испрашиваемом участке краснокнижных видов.

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 22.03.2018 № 05-12-53/7812 «О предоставлении информации для инженерно-экологических изысканий» (<https://mprso.midural.ru/activity/808/>) и на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Обращаю внимание, что совпадение земельного участка с ареалом обитания видов растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Свердловской области, не является подтверждением наличия на испрашиваемом участке краснокнижных видов.

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 22.03.2018 № 05-12-53/7812 «О предоставлении информации для инженерно-экологических изысканий» (<https://mprso.midural.ru/activity/808/>) и на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов

						007-25-ППТ.Т2.2	Лист
							17
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

В соответствии с частью 8 статьи 93.1 Лесного кодекса оператором ФГИС ЛК является федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на ведение ГЛР.

Сертификат 00B2DAB1A6454D926EADDC84E31F930D67

Взам. инв. №	<p>В соответствии с частью 1 статьи 93.7 Лесного кодекса сведения, содержащиеся в ГЛР, за исключением сведений, доступ к которым ограничен Правительством Российской Федерации, предоставляются оператором ФГИС ЛК по запросам любых лиц в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.</p> <p>В соответствии с частью 8 статьи 93.1 Лесного кодекса оператором ФГИС ЛК является федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на ведение ГЛР.</p>																									
	Подп. и дата	<div>Сертификат 00B2DAB1A6454D926EADDC84E31F930D67</div>																								
Инв. № подл.																										
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">007-25-ППТ.Т2.2</td><td rowspan="3">Лист 18</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№ док</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>													007-25-ППТ.Т2.2	Лист 18							Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
						007-25-ППТ.Т2.2	Лист 18																			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата																					

Согласно статье 81 Лесного кодекса ведение ГЛР относится к полномочиям органов государственной власти Российской Федерации в области лесных отношений.

Порядок предоставления сведений, содержащихся в ГЛР, за исключением сведений, доступ к которым ограничен Правительством Российской Федерации, утвержден приказом Минприроды России от 26.08.2022 № 570.

Порядок взимания и возврата платы за предоставление сведений, содержащихся в ГЛР, аналитической информации и иной информации, размеров платы за предоставление сведений, содержащихся в ГЛР, аналитической информации, иной информации, утвержден приказом Минприроды России от 26.08.2022 № 568.

Подача заявлений о предоставлении выписки из ГЛР осуществляется в личном кабинете лесопользователя ФГИС ЛК <https://pub.fgislk.gov.ru/> или через новую интерактивную форму Единого портала государственных и муниципальных услуг <https://www.gosuslugi.ru/628502/1/form>.

Информационные материалы о работе ФГИС ЛК размещены на сайте Федерального агентства лесного хозяйства в разделе «ФГИС ЛК. Информационные материалы» <https://rosleshoz.gov.ru/information-systems/fgis-lk-information/>.

Согласно пункту 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными со дня внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН). Графическое отображение границ зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (далее – ЗСО), зон затопления и подтопления, поставленных на учет в ЕГРН, можно посмотреть на публичной кадастровой карте, выбрав в верхнем левом углу на вкладках «поиск» и «слои» пункт «Зоны с особыми условиями использования территории» (ЗОУИТ). Для получения из ЕГРН выписки о ЗОУИТ необходимо обратиться с соответствующим запросом в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

Испрашиваемый участок не попадает в установленные Министерством природных ресурсов и экологии Свердловской области (далее – Министерство) ЗСО и на сегодняшний день не внесенные в ЕГРН ЗСО (пункт 8 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 1994 года № 1050 «О мерах по обеспечению выполнения обязательств Российской Стороны, вытекающих из Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971 г.» определен перечень водно-болотных угодий, имеющих международное значение на территории Российской Федерации. Согласно вышеуказанного перечня на территории Свердловской области отсутствуют водно-болотные угодья международного значения.

В силу пункта 9 Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 16.09.2015 № 832-ПП предоставление информации о наличии на территории Свердловской области ключевых орнитологических территорий Министерство не осуществляет.

Сертификат 00B2DAB1A6454D926EADDC84E31F930D67

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>международное значение на территории Российской Федерации. Согласно вышеуказанного перечня на территории Свердловской области отсутствуют водно-болотные угодья международного значения.</p> <p>В силу пункта 9 Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 16.09.2015 № 832-ПП предоставление информации о наличии на территории Свердловской области ключевых орнитологических территорий Министерство не осуществляет.</p> <div>Сертификат 00B2DAB1A6454D926EADDC84E31F930D67</div>										
									007-25-ППТ.Т2.2				Лист
													19
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата								

На территории Свердловской области государственный водный реестр ведет отдел водных ресурсов по Свердловской области Нижне-Обского бассейнового водного управления (начальник отдела водных ресурсов по Свердловской области Нижне-Обского бассейнового водного управления – Ламберг Татьяна Владимировна. Адрес: ул. Мира, 23, Екатеринбург, 620014, тел. (343) 374-25-75).

В части предоставления сведений о наличии или отсутствии общераспространенных полезных ископаемых сообщая, что с 01.09.2024 в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 02.05.2024 № 257 запрос на формирование выписки, подтверждающей наличие или отсутствие полезных ископаемых или горных отводов в границах испрашиваемого участка, осуществляется заявителем посредством федеральной государственной информационной системы «Единый фонд геологической информации о недрах» в разделе «Специальные карты (схемы)/ Предоставление сведений».

А.В. Сафронов

Сертификат 00B2DAB1A6454D926EADDC84E31F930D67
Владелец **Сафронев Антон Владимирович**
Действителен с 20.03.2025 по 13.06.2026

Любовь Александровна Закареева (343) 312-00-13 (доб. 060)
Колчина Кристина Гермижовна (343) 312-03-43 (доб. 111)
Татьяна Валерьевна Долматова (343) 312-00-13 (доб. 093)
Лариса Викторовна Лопалева (343) 312-00-13 (доб. 058)

Сертификат 00B2DAB1A6454D926EADDC84E31F930D67

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Любовь Александровна Закареева (343) 312-00-13 (доб. 060)
 Колыгина Кристина Гермиковна (343) 312-03-43 (доб. 111)
 Татьяна Валерьевна Долматова (343) 312-00-13 (доб. 093)
 Лариса Викторовна Лопатова (343) 312-00-13 (доб. 058)

Сертификат 00B2DAB1A6454D926EADD C84E31F930D67

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

007-25-ППТ.Т2.2

Лист	20
------	----